ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2011 года N 3-п

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТАТЬИ 41.1 [КОДЕКСА](http://docs.cntd.ru/document/9015517) ОМСКОЙ ОБЛАСТИ О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН

(в редакции [Постановлений Правительства Омской области от 23.01.2013 N 5-п](http://docs.cntd.ru/document/943054405), [от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460), [от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 15.09.2015 N 249-п](http://docs.cntd.ru/document/428677964), [от 20.07.2016 N 208-п](http://docs.cntd.ru/document/438985729), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238)) 

В соответствии со статьей 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517) Омской области о социальной защите отдельных категории граждан Правительство Омской области постановляет:  
  
Утвердить:  
  
1) Порядок выдачи сертификата на областной материнский (семейный) капитал (приложение N 1);  
  
2) Порядок распоряжения средствами областного материнского (семейного) капитала (приложение N 2).

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства  
Омской области  
Л.К.Полежаев

Приложение N 1. ПОРЯДОК выдачи сертификата на областной материнский (семейный) капитал

Приложение N 1  
к постановлению Правительства Омской области  
от 19 января 2011 года N 3-п

(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460), [от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))

1. Настоящий Порядок определяет процедуру выдачи сертификата на областной материнский (семейный) капитал (далее - сертификат) лицам, имеющим право на получение областного материнского (семейного) капитала (далее - семейный капитал) в соответствии с [Кодексом](http://docs.cntd.ru/document/9015517) Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (далее - [Кодекс](http://docs.cntd.ru/document/9015517)).  
  
2. Выдача сертификата осуществляется уполномоченными государственными учреждениями Омской области, находящимися в ведении Министерства труда и социального развития Омской области (далее - учреждения).  
  
3. В целях получения сертификата лицо, претендующее на получение семейного капитала (далее - заявитель), или его представитель обращается в учреждение по месту жительства с заявлением о выдаче сертификата (далее - заявление), к которому прилагаются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460))  
  
1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность и место жительства заявителя;  
  
2) документы, подтверждающие принадлежность заявителя и ребенка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на получение семейного капитала, к гражданству Российской Федерации, если иное не предусмотрено [Кодексом](http://docs.cntd.ru/document/9015517);  
  
3) документы, подтверждающие рождение (усыновление) детей;  
  
4) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал.  
  
4. К заявлению дополнительно прилагаются:  
  
1) документы, подтверждающие смерть женщины, родившей (усыновившей) детей, объявление ее умершей, лишение ее родительских прав, совершение ею в отношении ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности, отмену усыновления, - в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517);  
  
2) документы, подтверждающие смерть родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), объявление умершими родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), лишение родителей родительских прав, совершение родителями (усыновителями) в отношении ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности, отмену усыновления, обучение ребенка (детей) в образовательной организации, - в случаях, предусмотренных пунктами 4, 5 статьи 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669))

3) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя, а также документ, подтверждающий его полномочия, - в случае представления интересов заявителя иным лицом в соответствии с законодательством.  
  
4.1. Документы, предусмотренные пунктами 3, 4 настоящего Порядка, представляются заявителем, его представителем в учреждение.  
  
(п. 4.1 введен [Постановлением Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460))  
  
5. При личном представлении заявителем, его представителем в учреждение документов, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, учреждение изготавливает копии представленных документов и заверяет их. Оригиналы документов незамедлительно возвращаются заявителю, его представителю.  
  
Заявление и документы, указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, могут быть представлены в учреждение в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, в соответствии с федеральным законодательством.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
(п. 5 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460))  
  
6. Заявители вправе направить заявление с приложением копий документов, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, в учреждение по месту жительства через организации почтовой связи. В этом случае подлинность подписи заявителя на заявлении, а также прилагаемые к нему копии документов должны быть заверены (засвидетельствованы) в установленном законодательством порядке.  
  
7. Принятие решения о выдаче или об отказе в выдаче сертификата, а также выдача сертификата заявителю осуществляются учреждением не позднее 30 календарных дней со дня получения учреждением заявления.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый следующий за ним рабочий день.  
  
8. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче сертификата являются:  
  
1) непредставление документов (копий документов), предусмотренных пунктами 3, 4 настоящего Порядка;  
  
2) наличие в представленных документах недостоверных сведений;  
  
3) отсутствие (прекращение) права на получение семейного капитала по основаниям, предусмотренным [Кодексом](http://docs.cntd.ru/document/9015517).  
  
9. В случае принятия решения об отказе в выдаче сертификата учреждение в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет заявителю в соответствии с законодательством уведомление в форме электронного документа (подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью) и (или) документа на бумажном носителе (по выбору заявителя).  
  
(п. 9 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
10. В случае утраты (порчи) сертификата учреждение выдает его дубликат на основании обращения владельца сертификата или его представителя, в котором указываются обстоятельства утраты (порчи) сертификата.  
  
11. Изменение размера семейного капитала в результате его индексации либо в случае распоряжения его частью не влечет замену сертификата.  
  
12. В случае изменения фамилии, имени, отчества владельца сертификата или реквизитов документа, удостоверяющего его личность, владелец сертификата или его представитель вправе обратиться в учреждение для внесения соответствующих изменений в сертификат с предъявлением документов, подтверждающих указанные изменения.  
  
13. Форма заявления, сертификата, уведомления, порядок учета выдаваемых сертификатов утверждаются Министерством труда и социального развития Омской области.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460))

Приложение N 2. ПОРЯДОК распоряжения средствами областного материнского (семейного) капитала

Приложение N 2  
к постановлению Правительства Омской области  
от 19 января 2011 года N 3-п

(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 23.01.2013 N 5-п](http://docs.cntd.ru/document/943054405), [от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460), [от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 15.09.2015 N 249-п](http://docs.cntd.ru/document/428677964), [от 20.07.2016 N 208-п](http://docs.cntd.ru/document/438985729), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру распоряжения средствами областного материнского (семейного) капитала (далее - семейный капитал) лицами, получившими сертификат на семейный капитал (далее - сертификат).  
  
2. В целях распоряжения средствами (частью средств) семейного капитала лица, получившие сертификат, или их представители обращаются в уполномоченное государственное учреждение Омской области, находящееся в ведении Министерства труда и социального развития Омской области (далее - учреждение), по месту жительства с заявлением о распоряжении средствами семейного капитала (далее - заявление) по форме, утверждаемой Министерством труда и социального развития Омской области (далее - Министерство).  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460))  
  
3. Заявление подается не ранее чем по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей.  
  
Абзац исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179).  
  
4. К заявлению прилагаются:  
  
1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица, получившего сертификат, и место его жительства;  
  
2) исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179);  
  
3) документы, подтверждающие родственные отношения членов семьи лица, получившего сертификат.  
  
5. К заявлению дополнительно прилагаются:  
  
1) разрешение органа опеки и попечительства о расходовании средств семейного капитала по выбранным направлениям - в случае подачи заявления опекунами (попечителями) или приемными родителями несовершеннолетнего ребенка (детей);  
  
2) документы, подтверждающие приобретение несовершеннолетним ребенком (детьми) дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия (свидетельство о заключении брака, решение органа опеки и попечительства или решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным), - в случае подачи заявления несовершеннолетним ребенком (детьми);  
  
3) документы, указанные в разделе II настоящего Порядка, - в случае направления средств семейного капитала на улучшение жилищных условий на территории Омской области;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 07.08.2013 N 176-п](http://docs.cntd.ru/document/467305460), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
4) документы, указанные в разделе III настоящего Порядка, - в случае направления средств семейного капитала на получение образования ребенком (детьми);  
  
4.1) документы, указанные в разделе IV настоящего Порядка, - в случае направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения, расположенного на территории Омской области;  
  
(подп. 4.1 введен [Постановлением Правительства Омской области от 20.07.2016 N 208-п](http://docs.cntd.ru/document/438985729); в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
5) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя, а также документ, подтверждающий его полномочия, - в случае представления интересов лица, получившего сертификат, иным лицом в соответствии с законодательством.  
  
5.1. Документы, предусмотренные пунктом 4, подпунктами 1, 2, 5 пункта 5, пунктами 13.2, 14, подпунктами 1, 3, 4 пункта 15, пунктом 16, подпунктами 2 - 3 пункта 17, подпунктами 4, 5, абзацем седьмым (договор банковского счета лица, получившего сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета) пункта 19, подпунктами 3, 4 пункта 20, пунктом 21, подпунктами 1, 3 пункта 22, подпунктами 1, 2, 5 (договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, договор строительного подряда) - 7 пункта 23, подпунктами 1, 3 пункта 31, пунктом 34, подпунктами 1, 3 - 5 пункта 36 настоящего Порядка, представляются лицом, получившим сертификат (его представителем), непосредственно в учреждение.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
Документы, предусмотренные подпунктом 2 пункта 15, подпунктами 1, 4 пункта 17, подпунктами 1 - 3, абзацем седьмым (документ, подтверждающий проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства или проведение работ по реконструкции жилого помещения) пункта 19, подпунктами 1, 2 пункта 20, подпунктами 4, 5 (разрешение на строительство индивидуального жилого дома) пункта 23, подпунктом 2 пункта 31, подпунктом 2 пункта 36 настоящего Порядка, представляются лицом, получившим сертификат (его представителем), в учреждение по собственной инициативе. При непредставлении указанных документов учреждение самостоятельно запрашивает необходимую информацию в соответствии с законодательством.  
  
(п. 5.1 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
6. При личном представлении лицом, получившим сертификат (его представителем), в учреждение документов в соответствии с настоящим Порядком работники учреждения изготавливают копии указанных документов (за исключением документов, предусмотренных в подпунктах 3, 4 пункта 15, подпункте 3 пункта 16, подпункте 3 пункта 17, подпункте 4 пункта 19, подпункте 3 пункта 20, подпунктах 2 - 4 пункта 21, подпункте 3 пункта 22, подпунктах 2, 7 пункта 23, подпункте 2 пункта 31 настоящего Порядка), заверяют их, подлинники представленных документов незамедлительно возвращают лицу, получившему сертификат (его представителю).  
  
Заявление и документы, представляемые в соответствии с настоящим Порядком, могут быть направлены в учреждение в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, в соответствии с федеральным законодательством.  
  
(п. 6 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
7. Лица, получившие сертификат, вправе направить заявление с приложением копий документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, в учреждение по месту жительства через организации почтовой связи. В этом случае подлинность подписи лица, получившего сертификат, на заявлении, а также прилагаемые к нему копии документов должны быть заверены (засвидетельствованы) в установленном законодательством порядке.  
  
8. Принятие решения о предоставлении или отказе в предоставлении средств семейного капитала осуществляется учреждением не позднее 30 календарных дней со дня представления лицом, получившим сертификат, необходимых документов.  
  
Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый следующий за ним рабочий день.  
  
9. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении средств семейного капитала являются:  
  
1) непредставление документов (копий документов) в соответствии с абзацем первым пункта 5.1 настоящего Порядка (получение информации от уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления об отсутствии сведений, запрошенных в соответствии с абзацем вторым пункта 5.1 настоящего Порядка);  
  
(подп. 1 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) наличие в представленных документах недостоверных сведений;  
  
3) отсутствие (прекращение) права на получение семейного капитала по основаниям, предусмотренным [Кодексом](http://docs.cntd.ru/document/9015517) Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (далее - [Кодекс](http://docs.cntd.ru/document/9015517)), либо в связи с использованием средств семейного капитала в полном объеме;  
  
4) ограничение лиц, указанных в пунктах 1, 3 статьи 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517), в родительских правах в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на семейный капитал, на дату принятия решения о предоставлении средств семейного капитала (до отмены ограничения в родительских правах в установленном порядке);  
  
5) отобрание ребенка, в связи с рождением которого возникло право на семейный капитал, у лиц, указанных в пунктах 1, 3 статьи 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517), в порядке, предусмотренном [Семейным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9015517) (на период отобрания ребенка);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669))  
  
6) несоответствие организации, с которой заключен договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения, требованиям, установленным пунктом 13.1 настоящего Порядка, а также несоблюдение условий, установленных пунктом 13.2 настоящего Порядка;  
  
(подп. 6 введен [Постановлением Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669); в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
7) указание в заявлении направления расходования средств семейного капитала, не предусмотренного настоящим Порядком;  
  
(подп. 7 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
8) указание в заявлении суммы (ее частей в совокупности), превышающей полный объем средств семейного капитала, распорядиться которым вправе лицо, получившее сертификат;  
  
(подп. 8 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
9) подача заявления до истечения срока, указанного в пункте 3 настоящего Порядка.  
  
(подп. 9 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
При устранении обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, гражданин повторно обращается в учреждение в целях распоряжения средствами (частью средств) семейного капитала.  
  
10. В случае принятия решения об отказе в предоставлении средств семейного капитала учреждение в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет лицу, получившему сертификат, уведомление по форме, утвержденной Министерством, в виде электронного документа (подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью) и (или) документа на бумажном носителе (по выбору лица, получившего сертификат) в соответствии с федеральным законодательством.  
  
(п. 10 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
11. Министерство ежегодно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство финансов Омской области информацию о расходовании средств, предусмотренных на предоставление семейного капитала.

II. Порядок направления средств семейного капитала на улучшение жилищных условий на территории Омской области

12. В целях улучшения жилищных условий на территории Омской области лица, получившие сертификат, могут направлять средства семейного капитала на:  
  
1) приобретение или строительство жилого помещения, осуществляемые гражданами посредством совершения сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах (далее - кооператив)), путем безналичного перечисления указанных средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели;  
  
2) строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию жилого помещения, осуществляемые гражданами без привлечения организации, выполняющей строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию жилого помещения, в том числе по договору строительного подряда (далее - строительная организация), а также на компенсацию затрат, понесенных на осуществляемые таким способом строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию жилого помещения, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.  
  
(подп. 2 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
Лицо, получившее сертификат, вправе использовать средства семейного капитала на приобретение, строительство жилого помещения, а также на строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию жилого помещения без привлечения строительной организации, осуществляемые лицом, состоящим в зарегистрированном браке с лицом, получившим сертификат (далее - супруг лица, получившего сертификат).  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
13. В случае предоставления лицу, получившему сертификат, или супругу лица, получившего сертификат, кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации, либо кредита (займа), в том числе ипотечного, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на указанные цели средства семейного капитала могут быть направлены на:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)), в том числе по кредиту (займу), обязательство по которому возникло у лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, до возникновения права на получение средств семейного капитала;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
3) погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)), обязательства по которым возникли у лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, до возникновения права на получение средств семейного капитала.  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
13.1. Средства семейного капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставленным гражданам по договору займа на приобретение (строительство) жилого помещения, заключенному с одной из организаций, являющейся:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) кредитной организацией в соответствии с [Федеральным законом "О банках и банковской деятельности"](http://docs.cntd.ru/document/9004805);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179);  
  
3) кредитным потребительским кооперативом в соответствии с [Федеральным законом "О кредитной кооперации"](http://docs.cntd.ru/document/902166556);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
4) иной организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.  
  
(п. 13.1 введен [Постановлением Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669))  
  
13.2. Средства семейного капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам на приобретение (строительство) жилого помещения при предоставлении лицом, получившим сертификат, или его супругом документа, подтверждающего получение им займа путем безналичного перечисления на банковский счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом в кредитной организации.  
  
(п. 13.2 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
14. В случае если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг лица, получившего сертификат, либо если строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкция жилого помещения осуществляются супругом лица, получившего сертификат, в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность супруга лица, получившего сертификат, и место его жительства;  
  
2) свидетельство о заключении брака.  
  
15. В случае направления средств семейного капитала на оплату приобретаемого жилого помещения в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) договор купли-продажи жилого помещения (договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение лица, получившего сертификат, и (или) его супруга, осуществляющего приобретение жилого помещения с использованием средств семейного капитала, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))  
  
3) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), являющегося покупателем по договору купли-продажи жилого помещения (договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа) с использованием средств семейного капитала, оформить жилое помещение в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев после внесения последнего платежа, завершающего оплату стоимости жилого помещения в полном размере, - в случае если жилое помещение оформлено не в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей);  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
4) справка, выданная лицом, осуществляющим отчуждение жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения (договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа), заключенному с лицом, получившим сертификат, или с его супругом, о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору.  
  
(подп. 4 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
Размер средств семейного капитала, направляемых на оплату обязательств по договору купли-продажи жилого помещения (договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа), не может превышать цены договора или размера оставшейся неуплаченной суммы по договору.  
  
16. В случае направления средств семейного капитала в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;  
  
2) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору;  
  
3) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), являющегося стороной договора участия в долевом строительстве, в течение 6 месяцев после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669))  
  
17. В случае направления средств семейного капитала на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением строительной организации, в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) разрешение на строительство, оформленное на лицо, получившее сертификат, или супруга лица, получившего сертификат;  
  
2) договор строительного подряда;  
  
2.1) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора строительного подряда и об оставшейся неуплаченной сумме по договору;  
  
(подп. 2.1 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
3) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), на которое оформлено разрешение на строительство, в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669))  
  
4) документ, подтверждающий право собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 15.09.2015 N 249-п](http://docs.cntd.ru/document/428677964))  
  
18. Средства семейного капитала направляются на строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию жилого помещения, осуществляемые гражданами без привлечения строительной организации, в следующем порядке:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) первоначально в сумме, не превышающей 50 процентов размера средств семейного капитала, полагающихся лицу, получившему сертификат, на дату подачи им заявления;  
  
2) по истечении 6 месяцев со дня перечисления учреждением части средств семейного капитала лицу, получившему сертификат, в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта при соблюдении требования о проведении основных работ (одной из основных работ) по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен, кровли) или проведении работ по реконструкции жилого помещения, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством.  
  
(подп. 2 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
19. В случае направления части средств семейного капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом 1 пункта 18 настоящего Порядка в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) документ, подтверждающий право собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция жилого помещения), или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция жилого помещения);  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 15.09.2015 N 249-п](http://docs.cntd.ru/document/428677964), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) разрешение на строительство, выданное лицу, получившему сертификат, или супругу лица, получившего сертификат;  
  
3) свидетельство о государственной регистрации права собственности лица, получившего сертификат, и (или) его супруга на жилое помещение или выписка из Единого государственного реестра недвижимости - в случае направления средств семейного капитала на реконструкцию жилого помещения;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))  
  
4) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), на которое оформлено разрешение на строительство, в течение 6 месяцев после получения кадастрового паспорта жилого помещения оформить жилое помещение, построенное (реконструированное) с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
5) договор банковского счета лица, получившего сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета.  
  
(подп. 5 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
Для направления части средств семейного капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом 2 пункта 18 настоящего Порядка лицо, получившее сертификат (его представитель), дополнительно представляет в учреждение по месту жительства документ, выданный органом, уполномоченным на выдачу разрешения на строительство, подтверждающий проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства или проведение работ по реконструкции жилого помещения, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством, а также договор банковского счета лица, получившего сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
20. В случае направления средств семейного капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2011 года, или на реконструкцию жилого помещения, проведенную после 1 января 2011 года, независимо от даты возникновения права собственности на жилое помещение, подвергшееся реконструкции, осуществленные лицом, получившим сертификат, или супругом лица, получившего сертификат, с учетом требований, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
1) документ, подтверждающий право собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция жилого помещения), или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция жилого помещения);  
  
2) свидетельство о государственной регистрации права собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 1 января 2011 года, либо свидетельство о государственной регистрации права собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на реконструированное после 1 января 2011 года жилое помещение (независимо от даты возникновения права собственности на жилое помещение, подвергшееся реконструкции), либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))  
  
3) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), в чьей собственности находится жилое помещение, оформить его в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев после перечисления учреждением средств семейного капитала - в случае если жилое помещение не оформлено в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей);  
  
4) договор банковского счета лица, получившего сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета.  
  
(п. 20 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
21. В случае если лицо, получившее сертификат, или супруг лица, получившего сертификат, является членом кооператива, средства семейного капитала могут быть направлены лицом, получившим сертификат, в качестве платежа в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса. Лицо, получившее сертификат (его представитель), дополнительно представляет в учреждение по месту жительства:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство в кооперативе лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива);  
  
2) справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива);  
  
3) копию устава кооператива;  
  
4) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), являющегося членом кооператива, в течение 6 месяцев после внесения последнего платежа, завершающего выплату паевого взноса в полном размере, оформить жилое помещение, построенное с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
22. В случае направления средств семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации, одновременно с документами, указанными в подпунктах 1, 2, 4 пункта 15, либо в подпунктах 1, 2 пункта 16, либо в подпунктах 1 - 2.1 пункта 17, либо в подпунктах 1, 2 пункта 21 настоящего Порядка, в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669);  
  
3) засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), являющегося должником по кредитному договору (договору займа), оформить жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием средств семейного капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев:  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
- после снятия обременения с жилого помещения - в случае приобретения жилого помещения или строительства жилого помещения, осуществляемого гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуального жилищного строительства, осуществляемого гражданами с привлечением строительной организации, с использованием ипотечного кредита (займа);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
- после ввода объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию (при отсутствии обременения) - в случае индивидуального жилищного строительства;  
  
- после перечисления учреждением средств семейного капитала (при отсутствии обременения и при вводе объекта жилищного строительства в эксплуатацию) - в остальных случаях.  
  
23. В случае направления средств семейного капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации, либо по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на указанные цели (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)) лицо, получившее сертификат (его представитель), дополнительно представляет в учреждение по месту жительства:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
1) кредитный договор (договор займа). При направлении средств семейного капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое гражданами с привлечением строительной организации, дополнительно представляется ранее заключенный кредитный договор (договор займа);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
2) справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом). В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47 и 48 [Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)"](http://docs.cntd.ru/document/901712928), или перешло к другому лицу на основании закона, в справке указываются сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки. В случае если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу;  
  
3) исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669);  
  
4) свидетельство о государственной регистрации права собственности лица, получившего сертификат, и (или) его супруга на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, или выписку из Единого государственного реестра недвижимости - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))  
  
5) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, или разрешение на строительство индивидуального жилого дома, оформленное на лицо, получившее сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, и договор строительного подряда - в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
6) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство в кооперативе лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), - в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив;  
  
7) в случае если жилое помещение оформлено не в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) или не осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение - засвидетельствованное в установленном законодательством порядке письменное обязательство совершеннолетнего лица (лиц), в чью собственность оформлено жилое помещение, приобретаемое с использованием средств семейного капитала, либо являющегося стороной сделки или обязательств по приобретению или строительству жилого помещения, оформить указанное жилое помещение в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев:  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669), [от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
- после снятия обременения с жилого помещения - в случае приобретения жилого помещения или строительства жилого помещения, осуществляемого гражданами посредством участия в долевом строительстве или кооперативе, а также индивидуального жилищного строительства, осуществляемого гражданами с привлечением строительной организации, с использованием ипотечного кредита (займа);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
- после ввода объекта жилищного строительства в эксплуатацию (при отсутствии обременения) - в случае индивидуального жилищного строительства или участия в долевом строительстве;  
  
- после внесения лицом, получившим сертификат, или супругом лица, получившего сертификат, последнего платежа, завершающего выплату паевого взноса в полном размере, - в случае участия в кооперативе;  
  
- после перечисления учреждением средств семейного капитала (при отсутствии обременения и при вводе объекта жилищного строительства в эксплуатацию) - в остальных случаях.  
  
24. Размер средств семейного капитала, направляемых на строительство жилого помещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 12 настоящего Порядка, а также на цели, предусмотренные пунктом 13 настоящего Порядка, не может превышать размер оставшейся неуплаченной суммы по договору участия в долевом строительстве, или оставшейся неуплаченной суммы по договору строительного подряда, или оставшейся неуплаченной суммы паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение, или первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, или остатка основного долга и задолженности по выплате процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным.  
  
(п. 24 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
25. Средства семейного капитала перечисляются учреждением в безналичном порядке на указанный в соответствующем договоре банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо на банковский счет кооператива, либо на банковский счет организации, предоставившей лицу, получившему сертификат, или супругу лица, получившего сертификат, кредит (заем), в том числе ипотечный, в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по такому кредиту (займу), либо на банковский счет лица, получившего сертификат, в случае направления средств семейного капитала на строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкцию жилого помещения), осуществляемое гражданами без привлечения строительной организации, либо в случае направления средств семейного капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкцию жилого помещения).  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
При уступке права требования по кредитному договору (договору займа) указанные средства перечисляются в безналичном порядке на банковский счет организации, к которой перешли права требования.  
  
26. В случае принятия учреждением решения о предоставлении средств семейного капитала на улучшение жилищных условий на территории Омской области перечисление средств семейного капитала осуществляется учреждением не позднее 60 календарных дней со дня представления заявления и необходимых документов.  
  
(п. 26 в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
27. В случае если сумма средств семейного капитала, указанная в заявлении и перечисленная на счет организации-кредитора (заимодавца), превышает размер первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, или размер остатка основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом) на момент поступления средств на счет организации, разница между указанными суммами в течение 5 банковских дней со дня поступления средств на счет организации подлежит возврату в учреждение на счет, с которого осуществлялось перечисление средств.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))

III. Порядок направления средств семейного капитала на получение образования ребенком (детьми)

(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))

28. В целях получения образования ребенком (детьми) за счет средств семейного капитала лица, получившие сертификат, могут направлять средства семейного капитала на оплату платных образовательных услуг, которые оказываются образовательными организациями по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам.  
  
29. Средства семейного капитала могут быть направлены на получение образования как родным ребенком (детьми), так и усыновленным (усыновленными), в том числе первым, вторым, третьим ребенком и (или) последующими детьми, в любой образовательной организации, расположенной на территории Российской Федерации, имеющей право на оказание соответствующих образовательных услуг. Возраст ребенка, на получение образования которого могут быть направлены средства семейного капитала, на дату начала обучения по соответствующей образовательной программе не должен превышать 25 лет.  
  
30. Средства семейного капитала направляются на оплату оказываемых образовательными организациями платных образовательных услуг учреждением в соответствии с договором об образовании, стороной которого является лицо, получившее сертификат, путем безналичного перечисления на счет образовательной организации, указанный в договоре об образовании.  
  
31. При направлении средств семейного капитала на оплату платных образовательных услуг лицо, получившее сертификат (его представитель), дополнительно представляет в учреждение по месту жительства:  
  
1) договор об образовании;  
  
2) заверенную образовательной организацией копию свидетельства о государственной аккредитации;  
  
3) документ, содержащий сведения о периоде оплаты и сумме, подлежащей уплате (оставшейся неуплаченной), по договору об образовании.  
  
32. Средства семейного капитала направляются на оплату платных образовательных услуг за период оплаты, указанный в заявлении, но не более чем до окончания семестра (полугодия), следующего за семестром (полугодием), в котором представлено заявление.  
  
33. В случае принятия учреждением решения о предоставлении средств семейного капитала на получение образования ребенком (детьми) перечисление средств семейного капитала осуществляется учреждением не позднее 60 календарных дней со дня представления заявления и необходимых документов.  
  
34. При прекращении получения ребенком (детьми) платных образовательных услуг до окончания периода, оплата за который осуществлена с использованием средств семейного капитала, лицо, получившее сертификат, уведомляет об этом учреждение в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, и (или) документа на бумажном носителе (по выбору лица, получившего сертификат) и представляет распорядительный акт образовательной организации об отчислении ребенка (детей) из этой организации.  
  
В указанном случае сумма средств, перечисленная на счет образовательной организации в соответствии с договором об образовании сверх суммы фактически понесенных этой образовательной организацией расходов на оказание платных образовательных услуг, подлежит возврату на счет учреждения.

IV. Порядок направления средств семейного капитала на формирование накопительной части трудовой пенсии

Исключен. - [Постановление Правительства Омской области от 14.05.2014 N 97-п](http://docs.cntd.ru/document/467313669).

IV. Порядок направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения, расположенного на территории Омской области (далее в настоящем разделе - жилое помещение)

(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
(введен [Постановлением Правительства Омской области от 20.07.2016 N 208-п](http://docs.cntd.ru/document/438985729))

35. В целях обеспечения газификации жилого помещения лица, получившие сертификат, могут направлять средства семейного капитала на оплату услуг (работ) по газификации жилого помещения, находящегося в собственности лица, получившего сертификат, и (или) супруга лица, получившего сертификат, в том числе на оплату работ по разработке необходимой проектной документации, а также на оплату стоимости приборов учета газа и газоиспользующего оборудования, монтаж которых производится при газификации жилого помещения.  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
36. В случае направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения в учреждение по месту жительства дополнительно представляются:  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность супруга лица, получившего сертификат, и место его жительства, а также свидетельство о заключении брака (в случае если собственником газифицируемого жилого помещения и (или) стороной по договору об оказании услуг (о выполнении работ) по его газификации и (или) о выполнении работ по разработке проектной документации является супруг лица, получившего сертификат);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
2) свидетельство о государственной регистрации права собственности лица, получившего сертификат, и (или) супруга лица, получившего сертификат, на газифицируемое жилое помещение или выписка из Единого государственного реестра недвижимости;  
  
(в ред. [Постановлений Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179), [от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394), [от 05.04.2017 N 90-п](http://docs.cntd.ru/document/446180238))  
  
3) договор об оказании услуг (о выполнении работ) по газификации жилого помещения и (или) о выполнении работ по разработке проектной документации, заключенный лицом, получившим сертификат, и (или) супругом лица, получившего сертификат, не ранее дня вступления в силу Закона Омской области "О внесении изменения в статью 41.1 [Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9015517) Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан", предусматривающего возможность направления средств семейного капитала на газификацию жилого помещения (далее - договор);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
4) документы, содержащие сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора и об оставшейся неуплаченной сумме по договору и (или) подтверждающие расходы на приобретение приборов учета газа и газоиспользующего оборудования (договоры, счета-фактуры, акты выполненных работ (оказанных услуг), платежные поручения об оплате, иные документы);  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
5) договор банковского счета лица, получившего сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета, - в случае если средства семейного капитала будут перечисляться на банковский счет лица, получившего сертификат.  
  
(подп. 5 введен [Постановлением Правительства Омской области от 10.08.2016 N 232-п](http://docs.cntd.ru/document/441702179))  
  
37. В случае принятия учреждением решения о предоставлении средств семейного капитала на газификацию жилого помещения средства семейного капитала перечисляются учреждением в безналичном порядке в срок не позднее 60 календарных дней со дня представления лицом, получившим сертификат, заявления и необходимых документов:  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
1) на указанный в договоре банковский счет организации, осуществляющей оказание услуг (выполнение работ) по газификации жилого помещения и (или) выполнение работ по разработке проектной документации, в размере, не превышающем оставшейся неуплаченной суммы по договору;  
  
(в ред. [Постановления Правительства Омской области от 21.12.2016 N 375-п](http://docs.cntd.ru/document/444965394))  
  
2) на банковский счет лица, получившего сертификат, в размере, не превышающем сумму, внесенную в счет уплаты цены договора, и (или) сумму расходов, понесенных на приобретение приборов учета газа и газоиспользующего оборудования.